

UGOVOR O USTUPU (PRIJENOSU) POTRAŽIVANJA RADI NAMIRENJA

Ugovorne strane:

STEČAJNA MASA iza Špiritana d.o.o. u stečaju, OIB: 43747945061, sjedište: Ilirska 48, 31000 Osijek, koju zastupa Boja Stanković, stečajna upraviteljica (u daljnjem tekstu: Ustupitelj),

i

REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, OIB: 52634238587, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Vukovaru (u daljnjem tekstu: Stjecatelj),

(Ustupitelj i Stjecatelj zajedno: Strane).

Članak 1. Predmet i pravni temelj

Ustupitelj ustupa i prenosi na Stjecatelja tražbinu prema dužniku Marijanu Jakšiću, OIB: 89348556902, s osnove pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Županji broj K-93/09-61 od 25.05.2009., koja je postala pravomoćna 20.09.2010., u nominalnom iznosu 4.109.975,88 kn (545.485,15 EUR), s pripadnostima (zakonske zatezne kamate od 20.07.2010. do isplate, troškovi i ostala sporedna prava).

Ustup obuhvaća i sva prava iz i u vezi s ovršnim postupkom posl.br. Ovr-66/2020 (Općinski građanski sud u Zagrebu) te Ovr-474/2021 i povezanim uplatama na sudske kontovnike St-45/2006 i St-11/2020 Trgovačkog suda u Osijeku, kao i sva druga prava iz već poduzetih ili budućih postupaka naplate.

Ovaj Ugovor sklapa se radi namirenja priznatog potraživanja Stjecatelja u stečajnom postupku St-11/2020 nad Ustupiteljem, u visini koja nakon djelomične diobe na dan 22.09.2025. preostaje za naplatu: 100.601,62 EUR (razlika do ukupno priznatih 129.441,62 EUR).

Članak 2. Pravna priroda ustupa i obračun namirenja

Strane izričito utvrđuju da je ustup radi namirenja. Ustupitelj odgovara za postojanje ustupljene tražbine na dan sklapanja ovog Ugovora.

Stjecatelj će naplatom ustupljene tražbine pripisivati na namirenje svoje priznate tražbine iz stečaja (II. viši isplatni red) do potpunog namirenja iznosa 100.601,62 EUR, uvećanog za eventualne izravne troškove naplate ovog ustupa (sudske pristojbe, pristojbe FINA-e, troškovi punomoćnika Stjecatelja).

Nakon potpunog namirenja iz stavka 2., svaki daljnji iznos naplaćen po ustupljenoj tražbini Stjecatelj će bez odgode proslijediti na račun Ustupitelja ili drugi račun naznačen od strane Trgovačkog suda u Osijeku u predmetu St-11/2020.

Članak 3. Obavijesti sudovima i FINA-i; preusmjeravanje uplata

Odmah po potpisu, Strane će zajednički podnijeti zajedničke obavijesti/podneske Općinskom građanskom sudu u Zagrebu (Ovr-66/2020) i Trgovačkom sudu u Osijeku (St-11/2020), radi promjene procesnog položaja vjerovnika u korist Stjecatelja, te preusmjeravanja svih budućih uplata preko FINA-e izravno na račun Stjecatelja naveden u čl. 4.

Članak 4. Račun za uplate i model plaćanja

Sve uplate po ustupljenoj tražbini vrše se na račun Stjecatelja kako slijedi:

Opis plaćanja: IBAN: HR1210010051863000160, Model: HR68, Poziv na broj: 4308-43747945061.

Ovi elementi čine sastavni dio ovog Ugovora te će se navesti i u Obavijesti dužniku i sudovima.

Članak 5. Procesna suradnja

Ustupitelj će pružiti Stjecatelju svu potrebnu pomoć radi nastavka i dovršetka naplate (davanje izjava, punomoći, pojašnjenja, dostava ovjerenih preslika).

Članak 6. Izjave i jamstva Ustupitelja

Ustupitelj izjavljuje i jamči da je ovlašten raspolagati ustupljenom tražbinom, da tražbina postoji i nije prethodno ustupljena ni opterećena, da mu nisu poznati prigovori dužnika (osim onih koji proizlaze iz spisa navedenih predmeta), te da je priložena dokumentacija istinita i potpuna.

Članak 7. Porezi i pristojbe

Svaka strana snosi svoje troškove sklapanja i provedbe ovog Ugovora.

Strane potvrđuju da je predmet ovog Ugovora ustup radi namirenja vlastitog duga Ustupitelja prema Stjecatelju bez plaćanja posebne kupovnine, te da će se eventualne pristojbe i naknade platiti prema važećim propisima.

Članak 8. Trajanje i raskid

Ovaj Ugovor proizvodi učinke danom potpisa obiju Strana.

Po potpunom namirenju potraživanja Stjecatelja iz čl. 2. st. 2., ustup ostaje na snazi samo u dijelu iz čl. 2. st. 3. (prosljeđivanje eventualnog viška Ustupitelju).

Članak 9. Mjerodavno pravo i nadležnost

Na ovaj Ugovor primjenjuje se pravo Republike Hrvatske, posebno odredbe Zakona o obveznim odnosima o ustupu tražbine i relevantne odredbe Stečajnog zakona. Za sporove je nadležan stvarno nadležan sud u Osijeku.

Članak 10. Završne odredbe

Ugovor je sastavljen u 4 istovjetna primjerka, po 2 za svaku stranu.

Za Ustupitelja – Stečajna masa iza Špiritana d.o.o. u stečaju
Boja Stanković, stečajna upraviteljica

Mjesto i datum: Osijek, 22. 10. 2025.

Potpis i pečat: Stanković

STEČAJNA MASA IZA
ŠPİRITANA d.o.o.
u stečaju
ŽUPANIJA

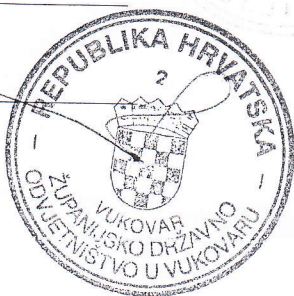
Za Stjecatelja – RH, Ministarstvo financija, PU Područni ured Vukovar
Županijsko državno odvjetništvo u Vukovaru, po zamjeniku

Zamjenik županijskog državnog odvjetnika

Danko Čorluka

Mjesto i datum: _____

Potpis i pečat: _____



Ja, javni bilježnik **Ivana Kovačević**, Osijek, Kapucinska 23,
potvrđujem da je stranka:

BOJA STANKOVIĆ, OIB 96757479881, **OSIJEK, ILIRSKA 48**, kao stečajni upravitelj **Stečajna masa iza ŠPIRITANA d.o.o.**, MBS 030228320, OIB 43747945061, **Osijek, ILIRSKA 48**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118868605 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: **OV-4137/2025**
Osijek, 22.10.2025.



Javni bilježnik
Ivana Kovačević



Ja, javni bilježnik **Ivana Kovačević**, Osijek, Kapucinska 23,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

UGOVOR O USTUPU (PRIJENOSU) POTRAŽIVANJA RADI NAMIRENJA - ovjerena pod brojem OV-4137/2025 dana 22.10.2025.

ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 3 stranice.

Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

Donijela ju je sa sobom stranka **BOJA STANKOVIĆ**, OIB 96757479881, **OSIJEK, ILIRSKA 48**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,85 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: **OV-4138/2025**
U Osijeku, 22.10.2025.



Javni bilježnik
Ivana Kovačević